

台風 や 水災、地震 などの 自然災害 から「お客さまの店舗や経営をお守りしたい」という考えから、

**損害保険** の【**無料診断サービス**】を行っています。

いざと言うときにしっかりと「保険金」がお支払いされる内容になっているか 無料でアドバイスが可能です。



火災



落雷



破裂・爆発



風災・ひょう災  
雪災



水災



車両の衝突



水ぬれ



騒擾（そうじょう）  
争議



盗難



不測かつ  
突発的な事故

## 特に ご注意ください 3 つ のポイント



火災

① 加入中の 補償内容は、  
「新価払」になっていますか？

はい  いいえ  わからない



水災

② 水災の「損害保険金」のお支払額は、  
「条件なし」になっていますか？

はい  いいえ  わからない



風災・ひょう災  
雪災

③ 風災・ひょう災・雪災で被害を受けた場合、  
「20万円未満でも補償」されますか？

はい  いいえ  わからない

いいえ  わからない がある場合は、見直しをおすすめします

## 注意点（その1）

火災保険の補償は

### 「時価払」になっていませんか？

加入されてから期間が経過している場合は要注意！

(例) 保険金額 5,000万円で  
全損 となってしまう場合

火災



爆発



風・ひょう・雪災



水災



#### 時価払

経年劣化などで価値が下がり  
保険金 2,000万円 しか  
支払われない

#### 新価払

実際の 損害額 である  
5,000万円 が  
支払われます

実際の損害額が補償される「**新価払**」をおすすめします

## 注意点（その2）

水災の補償は

### 「支払い条件付き」になっていませんか？

加入されてから期間が経過している場合は要注意！

(例) 保険金額 5,000万円で  
損害 となってしまう場合

水災とは？



- 水災 = 洪水、高潮、土砂崩れ
- ゲリラ豪雨による水量増加で下水があふれる都市型洪水

#### 支払い条件付き

- ① 床上浸水している
  - ② 地盤面45cm以上の浸水
- 条件に満たないと保険金支払いが  
されない or 限度有

#### 実損払（条件無し）

実際の 損害額 である  
5,000万円 が  
支払われます

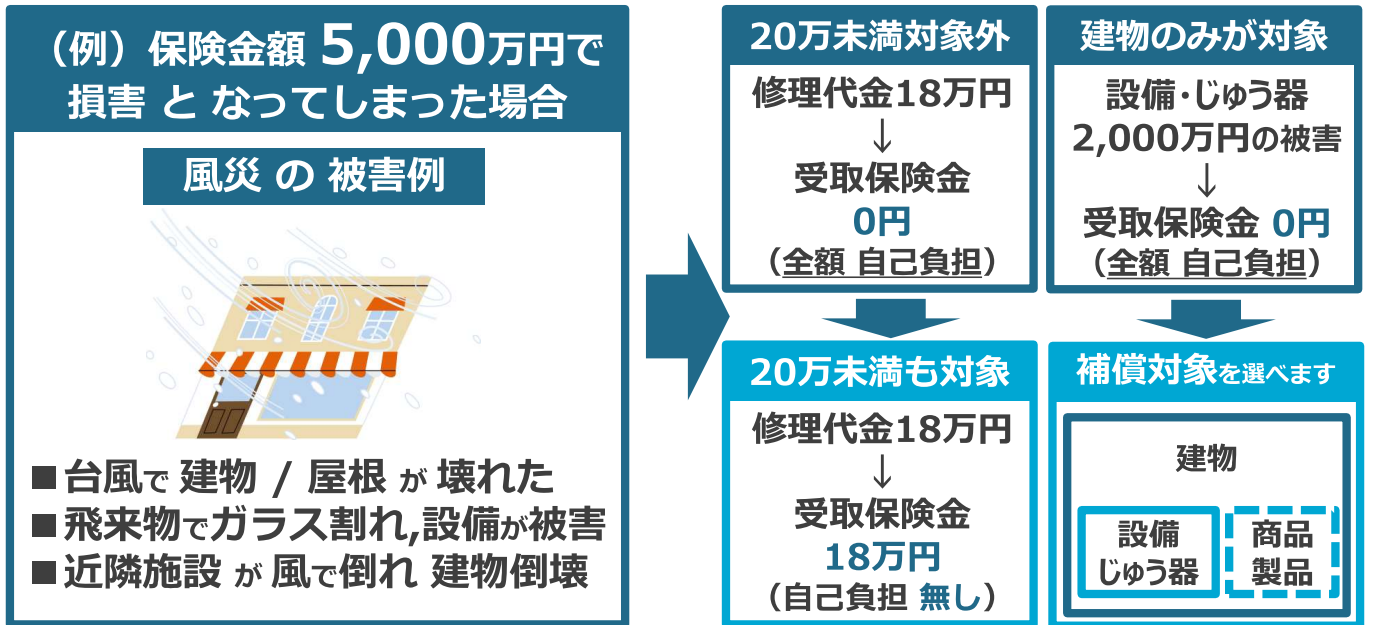
水災補償は「**実損払（条件無し）**」をおすすめします

## 注意点（その3）

風・ひょう・雪災の補償は


# 「補償もれ・条件付き」になっていませんか？

加入されてから期間が経過している場合は要注意！



風災などの補償は「補償内容の確認」をおすすめします

## 注意点（火災保険：基礎編）

補償内容	説明・事例など
 <p><b>火災、落雷、 破裂・爆発</b></p>	<p>放火されてしまう可能性もありますし、隣家から火が出て延焼してしまう可能性もあります。落雷で屋根に穴が開いてしまった、急激な電圧の変化で電化製品が壊れてしまったなどを補償。<b>※地震が原因の火災は補償されません。</b></p>
 <p><b>風災・ひょう災 ・雪災</b></p> <p style="text-align: right;"><input checked="" type="checkbox"/> 要注意 条件付き多い</p>	<p>台風や竜巻、暴風で屋根が飛んでしまったり、風で飛んできたもので窓ガラスが割れてしまったり、雹（ひょう）で窓ガラスが割れてしまうことがあります。豪雪やなだれで家屋が倒壊するなどの例があります。</p>
 <p><b>水災</b></p> <p style="text-align: right;"><input checked="" type="checkbox"/> 要注意 補償もれ多い 条件付き多い</p>	<p>洪水、高潮、土砂崩れは水災補償をつけていないと補償されません。突然の水量増加に行き場を失った下水などが溢れる<b>都市型洪水</b>も増えております。</p>
 <p><b>車両・航空機の衝突</b></p>	<p>自動車などが運転を誤って突っ込み、壁を壊してしまった。取材中のヘリコプターから物が落ちてきて屋根に衝突したなど。</p>
 <p><b>水ぬれ</b></p>	<p>天井裏の水道管が破損し水濡れ（みずぬれ）した場合や、階上店舗が水道を締め忘れて水濡れ（みずぬれ）損害が発生し、保険の対象に損害が生じた場合など。<b>※給排水設備自体に生じた損害は補償されません。</b></p>
 <p><b>騒擾（そうじょう） ・労働争議</b></p>	<p>群衆または多数の者の集団の行動によって、平穏が害される状態または被害を生ずる状態であって、暴動に至らないものをいいます。</p>
 <p><b>盗難</b></p>	<p>泥棒がドアや窓ガラスを壊した場合など、盗難（強盗・窃盗またはこれらの未遂）によって保険の対象である建物について生じた損害なども対象です。</p>
 <p><b>不測かつ 突発的な事故</b></p> <p style="text-align: right;"><input checked="" type="checkbox"/> 要注意 補償もれ多い</p>	<p>予測不可能な事故で、事故の原因や事故日があきらかにしている事故です。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・物を運んでいる時にバランスを崩し、ドアが破損した</li> <li>・掃除中にテレビが倒れ画面が割れてしまった</li> </ul>

現在「どの補償がついているか？」補償内容の「見える化」ができます

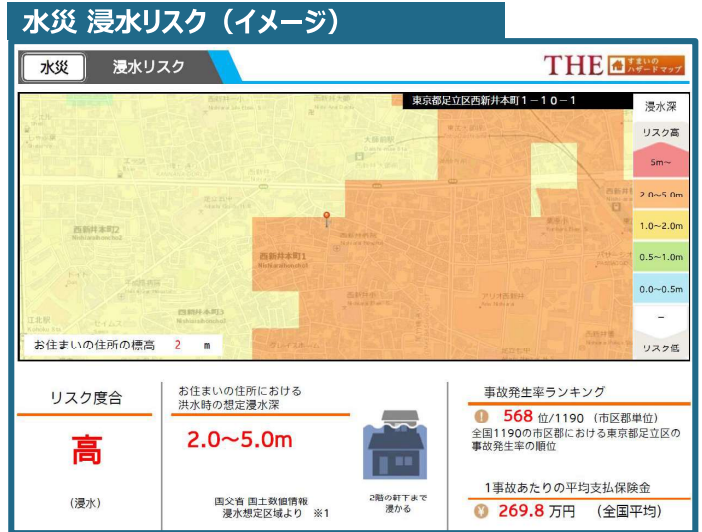
# お客さま専用の **ハザードマップ** を作成します **THE** すまいのハザードマップ

貴社施設 所在地の「ハザード情報（自然災害のリスク）」を把握 することで、「最適な補償」をお選びいただけます。

損保ジャパンのハザードマップは、**地震** **津波** **液状化** **水災** **土砂災害** などに加えて

**台風** **落雷** **緊急時マップ** などのコンテンツもあり便利です。ほけん診断 希望時 に無料で作成します！

リスク一覧（イメージ）		
災害区分	リスク区分	リスク度合
地震	地震発生	高
	液状化	中
	津波（南海トラフ地震）	低
	津波（首都直下地震）	低
水災	浸水	高
	降水	中
	土砂災害	低
	台風	高
風災	竜巻	低
	落雷	中
雪災	積雪	低
	その他	交通事故



**【診断無料】 最適なプランを無料で診断します！**

【相談例1】 自社に見合った 補償内容 になっているか？ 診断してほしい。

【相談例2】 補償内容 にモレや重複 がないか？ チェックしてほしい。

【相談例3】 補償内容はそのまま で、保険料の削減ができるか？ コンサルティングしてほしい。

## 保険証券 無料診断 の 流れ

**01** ご契約中の **保険証券** **明細書など** コピーをご提出ください。当社で内容を診断します

<リスク割引の適用を希望する場合> 以下のご質問にお答えください。

**02** 診断結果を **診断シート** **補償内容比較表** を使用しご説明します。

<ご興味がある場合> ステップ3へ

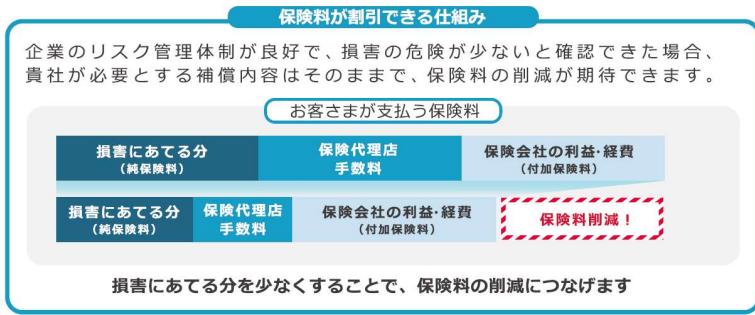
**03** ご希望の補償内容で、本見積りをご提示します。

**お見積り**

<保険の乗換えをする場合>

- ① 契約期間中の乗換えも可能
- ② 前払い保険料も返金されます。
- ③ 手続きは簡単！サポートします。

- ① 消火設備**
- 自動火災報知機  スプリンクラー
- 屋内消火栓  屋外消火栓
- ② 防犯設備**
- 機械警備加入中  防犯カメラ
- ③ 過去5年間の保険金受取の有無**
- 有  無（有の場合は以下参照）
- <事故内容 / 受取り保険金>
- 担当営業にご申告ください。



**診断実績**  
1,000社以上

**削減実績**  
80%以上

**平均削減率**  
22%以上

**いまの保険料が適正か判断できます。まずはお試しください！**

●このご案内は、概要を説明したものです。補償内容につきましては、「パンフレット」または「重要事項説明書」などをご確認ください。●また、詳しい内容につきましては、取扱代理店 または、損害保険ジャパン までお問合せください。