

# 加入中の**火災保険** 補償内容は大丈夫ですか？

企業のリスクコンサルティング  
お店のあんしん保険  
エントラーフィス

台風や水災、地震などの自然災害から「お客さまの店舗や経営をお守りしたい」という考え方から、

## 損害保険の【無料診断サービス】を行っています。

いざと言うときにしっかりと「保険金」がお支払いされる内容になっているか 無料でアドバイスが可能です。



火災



落雷



破裂・爆発



風災・ひょう災  
雪災



水災



車両の衝突



水ぬれ



騒擾（そうじょうう）・争議



盗難



不測かつ  
突発的な事故

## 特にご注意いただきたい 3つのポイント



火災

- ① 加入中の補償内容は、  
「新価払」になっていますか？

はい いいえ わからない



水災

- ② 水災の「損害保険金」のお支払額は、  
「条件なし」になっていますか？

はい いいえ わからない



風災・ひょう災  
雪災

- ③ 風災・ひょう災・雪災で被害を受けた場合、  
「20万円未満でも補償」されますか？

はい いいえ わからない

いいえ わからないがある場合は、見直しをおすすめします

## 注意点（その1）

### 火災保険の補償は 「時価払」になつていませんか？

加入されてから期間が経過している場合は要注意！

(例) 保険金額 5,000万円で  
全損となつてしまつた場合

火災



爆発



風・ひょう・雪災



水災



#### 時価払

経年劣化などで価値が下がり  
保険金 2,000万円しか  
支払われない

#### 新価払

実際の損害額である  
5,000万円が  
支払われます

実際の損害額が補償される  
**「新価払」**をおすすめします

## 注意点（その2）

### 水災の補償は

### 「支払い条件付き」になつていませんか？

加入されてから期間が経過している場合は要注意！

(例) 保険金額 5,000万円で  
損害となつてしまつた場合

水災とは？



- 水災=洪水、高潮、土砂崩れ
- ゲリラ豪雨による水量増加で下水があふれる都市型洪水

#### 支払い条件付き

①床上浸水している  
②地盤面45cm以上の浸水  
条件に満たないと保険金支払いが  
されない or 限度有

#### 実損払（条件無し）

実際の損害額である  
5,000万円が  
支払われます

水災補償は **「実損払（条件無し）」** をおすすめします

## 注意点（その3）

風・ひょう・雪災の補償は

# 「補償もれ・条件付き」になつていませんか？

加入されてから期間が経過している場合は要注意！

（例）保険金額 5,000万円で  
損害となつてしまつた場合

### 風災の被害例



- 台風で建物／屋根が壊れた
- 飛来物でガラス割れ、設備が被害
- 近隣施設が風で倒れ 建物倒壊

20万未満対象外

修理代金18万円  
↓  
受取保険金  
0円  
(全額自己負担)

建物のみが対象

設備・じゅう器  
2,000万円の被害  
↓  
受取保険金 0円  
(全額自己負担)

20万未満も対象

修理代金18万円  
↓  
受取保険金  
18万円  
(自己負担無し)

補償対象を選べます

建物

設備  
じゅう器

商品  
製品

風災などの補償は 「補償内容の確認」 をおすすめします

## 注意点（火災保険：基礎編）

補償内容	説明・事例など	
火災、落雷、破裂・爆発	放火されてしまう可能性もありますし、隣家から火が出て延焼してしまう可能性もあります。落雷で屋根に穴が開いてしまった、急激な電圧の変化で電化製品が壊れてしまったなどを補償。※地震が原因の火災は補償されません。	
風災・ひょう災・雪災	<input checked="" type="checkbox"/> 要注意	台風や竜巻、暴風で屋根が飛んでしまったり、風で飛んできたもので窓ガラスが割れてしまったり、雹(ひょう)で窓ガラスが割れてしまうことがあります。豪雪やなだれで家屋が倒壊するなどの例があります。
水災	<input checked="" type="checkbox"/> 要注意	洪水、高潮、土砂崩れは水災補償をつけていないと補償されません。突然の水量増加に行き場を失った下水などが溢れる都市型洪水も増えております。
車両・航空機の衝突	自動車などが運転を誤って突っ込み、壁を壊してしまった。取材中のヘリコプターから物が落ちてきて屋根に衝突したなど。	
水ぬれ	天井裏の水道管が破損し水漏れ(みずぬれ)した場合や、階上店舗が水道を締め忘れて水漏れ(みずぬれ)損害が発生し、保険の対象に損害が生じた場合など。※給排水設備自体に生じた損害は補償されません。	
騒擾（そうじょう）・労働争議	群衆または多数の者の集団の行動によって、平穏が害される状態または被害を生ずる状態であって、暴動に至らないものをいいます。	
盗難	泥棒がドアや窓ガラスを壊した場合など、盗難（強盗・窃盗またはこれらの未遂）によって保険の対象である建物について生じた損害なども対象です。	
不測かつ突発的な事故	<input checked="" type="checkbox"/> 要注意	予測不可能な事故で、事故の原因や事故日がはっきりしている事故です。 <ul style="list-style-type: none"><li>物を運んでいる時にバランスを崩し、ドアが破損した</li><li>掃除中にテレビが倒れ画面が割れてしまった</li></ul>

現在「どの補償がついているか？」補償内容の「見える化」ができます

# お客さま専用のハザードマップ<sup>®</sup>を作成します THE すまいのハザードマップ

貴社施設 所在地の「ハザード情報（自然災害のリスク）」を把握 することで、「最適な補償」をお選びいただけます。

損保ジャパン のハザードマップは、 地震 津波 液状化 水災 土砂災害 などに加えて

台風

落雷

緊急時マップ

地震

津波

液状化

水災

土砂災害

などに加えて

台風

落雷

緊急時マップ

などのコンテンツもあり便利です。ほけん診断 希望時に無料で作成します！

## リスク一覧（イメージ）

災害区分	リスク区分	リスク度合
地震	地震発生	高
	液状化	中
	津波（南海トラフ地震）	低
	津波（首都直下地震）	低
水災	浸水	高
	降水	中
	土砂災害	低
風災	台風	高
	竜巻	低
落雷	落雷	中
雪災	積雪	低
その他	交通事故	低

## 水災 浸水リスク（イメージ）



【診断 無料】 最適なプランを 無料で診断 します！

【相談例1】自社に見合った 補償内容 になっているか？ 診断してほしい。

【相談例2】 補償内容 に モレや重複 がないか？ チェックしてほしい。

【相談例3】 補償内容はそのまま で、保険料の削減ができるか？ コンサルティングしてほしい。

## 保険証券 無料診断 の流れ

### 01 ご契約中の

保険証券 明細書など

コピーをご提出ください。

当社で内容を診断します

<リスク割引の適用を希望する場合>

以下のご質問にお答えください。

### 02 診断結果を

診断シート

補償内容比較表

を使用しご説明します。

<ご興味がある場合> ステップ3へ

### 03 ご希望の補償内容で、

本見積りをご提示します。

お見積り

<保険の乗換えをする場合>

- ① 契約期間中の乗換えも可能
- ② 前払い保険料も返金されます。
- ③ 手続きは簡単！サポートします。

#### ① 消火設備

- 自動火災報知機  スプリンクラー  
 屋内消火栓  屋外消火栓

#### ② 防犯設備

- 機械警備加入中  防犯カメラ

#### ③ 過去5年間の保険金受取の有無

- 有  無 （有の場合以下参照）

#### <事故内容 / 受取り保険金>

- 担当営業にご申告ください。

#### 保険料が割引できる仕組み

企業のリスク管理体制が良好で、損害の危険が少ないと確認できた場合、貴社が必要とする補償内容はそのまま、保険料の削減が期待できます。

お客様が支払う保険料

損害にあてる分 (純保険料)	保険代理店 手数料	保険会社の利益・経費 (付加保険料)
損害にあてる分 (純保険料)	保険代理店 手数料	保険会社の利益・経費 (付加保険料)

保険料削減！

損害にあてる分を少なくすることで、保険料の削減につなげます

診断実績  
1,000社以上

削減実績  
80%以上

平均削減率  
22%以上

いまの保険料が適正か判断できます。まずはお試しください！

●このご案内は、概要を説明したものです。補償内容につきましては、「パンフレット」または「重要事項説明書」などをご確認ください。●また、詳しい内容につきましては、取扱代理店 または、損害保険ジャパンまでお問合せください。

[引受保険会社]



損害保険ジャパン株式会社

取扱代理店

USEN  
USEN-NEXT GROUP

株式会社 USEN

〒141-0021 東京都品川区上大崎三丁目1番1号 目黒セントラルスクエア

[https://www.usen.com/](http://www.usen.com/)

保険のご加入に関するご相談・お問い合わせは

USENインフォメーションセンター

0120-117-440

年 中 無 休

受付時間 9:00~22:30

(SJNK19-10508 2019/12/16)