








01 保険 新規 設計のご案内

お店をOPENされる方 や、火災保険などの 損害保険を
新規で「見積りをご希望」の方 向けの資料です。



事業者専門の保険代理店
である USEN なので、
企業の規模・業種に合わ
せたご提案が可能です！

意向把握
シート

| | | |
|----------------------------------|---|---|
| 取扱い 保険会社 |  USEN 少額短期保険 株式会社 |  損害保険ジャパン株式会社 |
| 物件区分 | テナント物件 <input type="radio"/> 自己所有物件 <input checked="" type="radio"/> | テナント物件 <input type="radio"/> 自己所有物件 <input type="radio"/> |
| 保険の対象 | 設備 什器 <input type="checkbox"/> 商品 <input type="checkbox"/> 建物は 家主さま が加入 | 建物 <input type="checkbox"/> 看板 <input type="checkbox"/> 設備 什器 <input type="checkbox"/> 商品 <input type="checkbox"/> 屋外設備 <input type="checkbox"/> |
| 対象イメージ | 個店  ミニチェーン  1 被保険者 5 店舗まで | 個店  チェーン店  大型施設  |
| 商品名 | 事業者向けテナント総合保険 お店のあんしん保険 家主・第三者 賠償補償 付き | 企業総合補償保険 |
| 特長 | 必要な補償 が パッケージ | 自由に設計 が 可能 |
| 「お店のあんしん保険」の カタログと一緒に ご覧ください。 | P02の 補償内容チェックへ | P03 の ヒヤリングMEMOへ |

02 補償内容 チェック



情報提供

意向確認

・万が一の事故の際に「保険が適用できる」ように、「ご注意頂きたいポイント」をまとめました。

「お店のあんしん保険」の

補償の 拡充 しませんか？

| | | |
|---|---|--|
| 保険金の支払条件など | 事業者向けテナント総合保険 お店のあんしん保険 | 企業総合補償保険 |
| 保険金額 (ご契約金額) | 設備/什器 (1,000万円限度) | <input type="checkbox"/> 保険金額を増やしたい (1,000万円では足りない) |
| 免責金額 (自己負担額) | 不測突発的な事故 = 5万円 | <input type="checkbox"/> 自由に設計したい |
|  風災 ひょう災/雪災 | 20万未満 対象外 | <input type="checkbox"/> 20万未満 も 対象にしたい |
|  水災 | ハザード マップ 無料作成 保険金額 の 5% 限度 床上浸水、地盤面45cm 半損以上の損害に限る | <input type="checkbox"/> 実際の損害額を 補償したい (支払条件 無) |
| 1事故あたりの 支払保険金 | 1,000万円 が 限度 | <input type="checkbox"/> 限度額 を 増やしたい |

※このチラシは概要を説明したものです。
詳しくは「パンフレット」や「重要事項等説明書」
「ご契約のしおり」をご確認ください。

ほけんの窓口

WEBで
カンタン
お申込み

P03 ヒヤリングMEMOへ

(フリガナ) ご契約者氏名 ※法人の場合は、代表者名・肩書も必須 **連絡先** - -

自宅/本社 〒・所在地 〒 - (建物名まで)

保険の対象 〒・所在地 〒 - (建物名まで)

① 物件区分 テナント物件 自己所有物件

② 用法 店舗のみ 店舗兼住宅 その他(倉庫・工場)

③ 構造級別 1級(コンクリート造/ブロック造/耐火建築物) 2級(鉄骨造/準耐火建築物/省令準耐火建物) 3級(木造/その他1級・2級に該当しない建物)

④ 専有面積 m² * 1坪=3.3m²

⑤ 業種 (具体的に) 業種の危険度により保険料が決まります

⑥ 保険始期日 ▼ 賃貸借契約書の開始日などに合わせるのが目安
年 月 日

⑦ 保険期間 (火災保険以外は1年) ※「長期一括払」の場合は、割引もありお得です。 ※「複数年契約」で「年払」可能*料率は値上げ傾向
 5年 4年 3年 2年 1年

⑧ 払込方法 一括払 分割払 (2年以上→年払、1年契約→月払)

自身のモノの補償 火災や台風・水災などの自然災害、盗難などから、財産を守る補償

※ 保険で補償する「対象」をしっかりと決めないと、事故の際に補償がされません。
※ 建物に設置されていない「看板」を補償する際は、「屋外設備」に含めます。

保険の対象を選択する

建物

設備 什器

商品

看板

屋外 設備

保険金額は適正に

| | |
|------------------------------|---|
| 建物・屋外設備 ※テナント物件は不要 | ▼ 購入費用 / 建築費用 が目安 (土地代は除く) (保険金額) 万円 |
| 設備・什器・内装造作一式 | ▼ 内装造作費 + 設備什器の購入費用 が目安 (保険金額) 万円 |
| 商品/材料 | ▼ 商品/材料を仕入れた費用の最高保管高が目安 (保険金額) 万円 |

保険 価額 = **保険 金額**
保険対象の評価額を金銭的に評価した額 = ご契約金額 (補償する金額)

休業時の補償 災害で保険の対象が損害を受けた結果、営業が休止されたために生じた「損失利益」に対して、保険金をお支払します。

休業利益補償 ▼ 1日の粗利益(売上高 - 商品材料費)が目安 (保険金額) 日額 万円 (約定復旧期間) 1・3・6・12か月を選択

家主さまへの補償 火災などの災害で、「原状回復工事」が必要となったり、家主さまから損害賠償の請求があった際に、保険金をお支払します。

借家人賠償 ▼ 賃貸借契約書で指定した金額がある場合は注意 ※自己所有物件不要 (保険金額) 万円

第三者への補償 施設・生産物賠償の保険金額：ひとの生命にも関わる補償なので1億円・2億円が目安です。

生産物賠償 ^{PL} (保険金額) 万円 (年間税込売上高) 万円
 見込み売上高(満期時に確定精算必要)
 前年度売上高(満期時の確定精算不要)
 ※ 確定精算 = 差額の保険料をご返金・追加請求します。

施設賠償 (お客さまへの補償) ▼ お客さまのケガ、他テナントからの賠償に備える補償 (保険金額) 万円

受託物賠償 (預かり物の汚破損) ▼ お客さまからお預かりする平均・最高価額(時価)目安 (保険金額) 万円

その他の補償

- サイバー保険(個人情報の漏洩、不正アクセス)
- BCP地震補償(地震が発生し、利益が減少)

従業員/経営者のケガ等の補償 ▼ 政府労災の上乗せ補償で、業務中・外のケガの補償 (保険金額)

- ・死亡/後遺障害補償: 1千万円 2千万円
- ・入院補償: (日額) 5千円 1万円
- ・通院補償: (日額) 5千円 1万円

▼被災者や遺族から、損害賠償請求された際の補償 (使用者賠償) 1億円 2億円 (年間税込売上高) 万円 (役員人数) 人

補償内容はカスタマイズも可能

チェーン店 **コスト削減したい** **補償内容を確認したい**

- 診断実績 1,000社以上
- 削減実績 80%以上
- 平均削減率 22%以上

リスクコンサルティング チラシをご覧ください。