

●他社比較表

・この情報は不確かなものも含まれておりますので、随時更新いたします。
 ・第三者に開示するとトラブルにつながるため、開示しないでください。

2020.4.9更新

社外秘

企業名	保証内容										会社規模	備考
	保証範囲					保証委託料		取次手数料 ※家賃1ヶ月分	決済代行	審査承認率	年間売上 (百万円)	
	保証限度	変動費	原状回復費用	残置物撤去費用	訴訟費用	初回	年間(更新時)					
USEN	24ヶ月分	○	3ヶ月分 (残置物撤去費用と 合計で100万まで)	3ヶ月分 (原状回復費用と 合計で100万まで)	100万円	65~100%	10%	35%	○	今後の実績に より決定します	74,095	
フォーシーズ	テナント・事務所 48ヶ月分 倉庫・工場 6ヶ月分	○	条件次第で 最大2か月分	条件次第	○	基本100% 連帯保証人有50% 優良法人30%	滞納1回以内10,000円 2回30,000円 3回以上100%	10%	○	98%	3,350	
全保連	6ヶ月分	○	条件付き	店舗3ヶ月 倉庫1ヶ月	○	一括100% 年更新50%	不明	10.48% (東京調べ)	○	不明	14,010	
日本セーフティー	4~6ヶ月分	×	1~3ヶ月より選択	実質上限なし	○	連保無 100% 連保有 50%~80%	家賃20万以上 4万円 20万以下 1~2万円	10%	○	90%以上	16,873	
ジェイリース	24ヶ月分	24ヶ月分	上限なし	×	○	一括100% 年更新50%	1万円	不明	○		6,082	
Casa	24ヶ月分	○	1ヶ月分	×	100万円	80% (下限3万円)	10% (下限1万円)	不明	○	不明	9,436	
日本賃貸保証(JID)	○(上限不記載)	×	1ヶ月分	○	○	100% (下限4万円)	50% (2年更新)	不明	○	不明	11,262	
ラクーンフィナンシャル	24ヶ月分	×	1ヶ月分	1ヶ月分	100万円	65~100%	10%	35%	○	92%	2,980	